

L'Immobilier de la Place

SPÉCIALISTE DE L'IMMOBILIER EN BRESSE BOURGUIGNONNE

Ambre Brulé

Belle ferme de caractère, secteur Lessard en Bresse



Consommation
énergétique

> 450

G

Consommation
énergétique

11 à 20

C

REF : c476 | PRIX : 195 000 € | VILLE : SECTEUR LESSARD EN BRESSE

Nichée au fond d'une impasse, en pleine campagne, sans voisinage immédiat, belle ferme bressane de caractère, entièrement meublée, comprenant sur 130 m² habitable, cuisine équipée ouverte sur salle à manger, séjour avec cheminée et poêle à bois, deux chambres, bureau, cellier-buanderie, salle de bains avec douche et vasque sur meuble, wc ; vaste grenier isolé pourvu de velux ; charpente, toit, sous toiture restaurés récemment. Belle terrasse côté soleil couchant avec appentis. Abri voiture, tecks, grange séparés. Situation exceptionnelle très au calme, avec cour gravier, jardin paysager, puits, sur 2 340 m².





PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

