

# L'Immobilier de la Place

SPÉCIALISTE DE L'IMMOBILIER EN BRESSE BOURGUIGNONNE

Ambre Brûlé

## Ensemble immobilier de 2 maisons à rénover à SERLEY



REF : C706 | PRIX : 159 900 € | VILLE : SERLEY

Au calme, ensemble immobilier composé deux maisons à rénover : - la première comprend, sur une surface habitable de 100 m<sup>2</sup>, une cuisine, une salle à manger, une chambre, un dégagement avec un escalier, une salle de bains avec wc ; à l'étage, une chambre avec dressing, un bureau, des placards et une petite pièce ; deux remises attenantes et un abri. - La deuxième, d'environ 80 m<sup>2</sup> habitable, entièrement de plain-pied, se compose d'une cuisine, d'une salle à manger avec cheminée, d'une chambre, d'une pièce pouvant faire office de seconde chambre, un cellier, une salle d'eau avec wc ; une grange et un garage attenant. Pas de système de chauffage. Le tout sur 5 169 m<sup>2</sup> de terrain non clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



