

## Maison bressane secteur BELLEVESVRE



Consommation  
énergétique

91 à 150 C

Consommation  
énergétique

≤5 A

**REF : C643 | PRIX : 169 500 € | VILLE : Secteur BELLEVESVRE**

Au calme, ancienne maison bressane entièrement restaurée, comprenant, sur 91 m<sup>2</sup> habitable avec un intérieur lumineux, cuisine équipée ouverte sur un beau séjour avec poêle à granulés et toit cathédrale, wc, buanderie, rangements ; à l'étage : mezzanine, une chambre parentale avec dressing, salle d'eau et wc ; chauffage électrique par radiateurs et pompe à chaleur, adoucisseur d'eau, assainissement individuel aux normes ; garage attenant. Maisonnée séparée avec une chambre, un atelier, appentis. Four à pain en bon état avec eau et électricité. Puits, cour, verger, piscine avec dôme chauffée par pompe à chaleur. Le tout clos avec un portail électrique, sur un terrain de 2 148 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)





## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

