

## Maison de 2008 de 272 m<sup>2</sup> à Lessard en Bresse



Consommation  
énergétique

51 à 90 B

Consommation  
énergétique

≤5 A

**REF : C718 | PRIX : 420 000 € | VILLE : LESSARD-EN-BRESSE**

Belle propriété, style longère, construite en 2008 avec des matériaux nobles comprenant sur 272 m<sup>2</sup> habitable, une entrée, une grande pièce à vivre, avec un poêle à bois encastré dans une cheminée en pierre, ouverte sur le salon et la cuisine entièrement équipée, une buanderie, deux chambres, un WC avec lave-mains ; à l'étage : une grande mezzanine avec un poêle à bois, trois chambres. Les cinq chambres ont leur salle d'eau privative avec WC. Chauffage au bois complété par des radiateurs électriques. Le tout sur un terrain de 10 548 m<sup>2</sup> avec un puits, une cour et un jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).





## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

