

## Bel étang secteur Saint Germain Du Bois



**REF : C505 | PRIX : 119 000 € | VILLE : Secteur Saint Germain du Bois**

Idéalement situé, au calme en bordure d'impasse, bel étang empoissonné bordé d'arbres, avec vidange, pêche et sa petite maison de pêche ( construite en dur) comprenant cuisine équipée ouverte sur séjour avec cheminée insert, placard, couchage en mezzanine, salle d'eau avec vasque sur meuble et wc sanibroyeur, terrasse carrelée sur pilotis surplombant une partie d'eau. Le tout en pleine nature, sur 2ha 32a 21ca. Produit rare, à découvrir.

